

CMFBCCC - Verbale assemblea del 28 aprile 2016

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventotto** del mese di **aprile** alle ore 20.30 in seconda convocazione a Borgo Chiese nella sala pubblica del municipio si svolgono i lavori dell'assemblea generale ordinaria del Consorzio. Con avviso del 23 marzo 2016 - Prot. 21 pubblicato all'albo, in più luoghi pubblici frequentati dei Comuni interessati come al solito e sul sito Internet del Consorzio il Presidente su conforme delibera del consiglio dei delegati del 23 marzo 2016 dava notizia della pubblicazione all'albo consorziale e sul sito Internet del Consorzio degli elenchi in rispettivamente in ordine di numero di comune catastale e numero di particella e in ordine alfabetico di tutti i consorziati aventi diritto al voto individuati attraverso nome, cognome e data di nascita e le particelle fondiarie ed edificiali che rappresentano e della lista degli aventi diritto al voto ove la medesima persona può essere presente più volte nel caso sia proprietario esclusivo (indicato con la lettera "P") e rappresentante di comproprietà (indicato con la lettera "C"), con invito a presentare osservazioni e reclami entro 10 giorni ai sensi dell'articolo 13 dello statuto. Con il medesimo atto con i poteri di cui all'art. 24 comma 1 lett. a) dello statuto, il Presidente convocava l'assemblea ordinaria dei soci del Consorzio presso la sala consiliare del municipio di Borgo Chiese in piazza san Rocco, 20 per oggi 28 aprile 2016 ad ore 18.00 in seduta di prima convocazione ed ad ore 20.30 in seduta di seconda convocazione per la relazione del Presidente e per la discussione e votazione sugli argomenti iscritti all'ordine del giorno. Alle ore 18.00 nessun socio è presente nella sala ove si tiene l'assemblea come comunicato dal Presidente che ne ha disposto il rinvio alla seconda convocazione alle ore 20.30. A tale ora essendo presenti dei soci il presidente dichiara legittima l'adunanza e invita l'assemblea a scegliere tra i presenti due scrutatori che all'unanimità vengono indicati nei signori Beniamino Bagozzi e Giovanni Butterini. Il Presidente informa che la lista degli aventi diritto al voto pubblicata come sopra riferito è divenuta provvedimento definitivo per mancate opposizioni in tempo utile. Agli atti dell'assemblea è disponibile una copia della lista con colonne appositamente predisposte per segnare i presenti e i numeri di voti di ognuno con riferimento alle proprietà e/o comproprietà rappresentate con indicato il numero di due voti nel caso la relativa superficie sia superiore a 5 ettari come disposto dall'articolo 12 dello statuto. In segretario con la collaborazione degli scrutatori procede all'appello segnando i presenti nell'apposita colonna della lista. Non viene presentata alcuna delega e quindi

CMFBCCC - Verbale assemblea del 28 aprile 2016

nulla viene scritto nell'apposita colonna. Risultano presenti: Domenico Spada con 2 voti e la percentuale di superficie rappresentata pari allo 0,02562, Beniamino Bagozzi con 1 voto la percentuale dello 0,00247, Giovanni Butterini con 3 voti e 0,02498, Claudio Lucchini con 1 voto e 0,00949, Adriana Mascheri con 1 voto e 0,01822, Stefano Poletti con 3 voti e 0,02501, Ivan Pozzi con 1 voto e 0,02023, Gilberto Tamburini con 1 voto e 0,02257, Gianni Vicari con 1 voto e 0,00472, Michele Zulberti con 1 voto e 0,00627 e Walter Zulberti con 3 voti e 0,00544. Terminato l'appello risultano presenti 11 consorziati con 18 voti in rappresentanza della percentuale pari allo 0,16502 della superficie totale del consorzio.

Il Presidente dichiara quindi legittimamente convocata l'assemblea che può votare qualunque sia il numero degli intervenuti, purché sia rappresentata la percentuale di superficie del territorio per i casi previsti all'articolo all'art. 10 comma 2 per l'approvazione di particolari opere o progetti di miglioramento fondiario, oppure per l'adesione ad un consorzio di miglioramento fondiario di secondo grado come previsto dall'art. 8 comma 1 lett d) e al punto 4 dell'odg. (Entrambi i casi non sono previsti in questa seduta). È presente il segretario Giovanni Berti con il compito di redigere e sottoscrivere il verbale come disposto dall'articolo 32 comma 5 dello statuto.

Relazione del presidente. Egli illustra riassuntivamente l'attività svolta in questi pochi mesi dall'entrata in carica anticipando alcune problematiche che saranno trattate nei punti successivi con particolare riferimento alla gestione dell'acquedotto irriguo Giulis. Presenta il socio Claudio Luccini, che nel ruolo di consigliere del Bim del Chiese con competenze nell'agricoltura e per il recupero del territorio, illustra i contenuti del bando per la concessione di contributi relativi agli interventi per favorire e promuovere il recupero del territorio in valle del Chiese, approvato dall'assemblea di quel Consorzio nella seduta del 12 aprile. Il relatore si sofferma in particolare sulla misura che riguarda il riordino fondiario informando che nell'ambito delle procedure promosse dal Consorzio si può beneficiare della esenzione dalle imposte sugli atti di compravendita come stabilito dall'articolo 1 comma 57 della legge di stabilità 28 dicembre 2015, n. 208 e del contributo del 50% sulle spese notarili concesso dal Bim. Nel dibattito che ne segue si concorda unanimemente sugli importanti benefici che potrebbe comportare un riordino fondiario, ma anche sulle difficoltà a far coagulare un consenso generalizzato (anche se non unanime) sulle ipotesi visto che si va a interferire con i diritti di proprietà. Si con-

CMFBCCC - Verbale assemblea del 28 aprile 2016

clude comunque concordando sull'opportunità di diffondere la conoscenza delle agevolazioni messe a disposizione dal Bim e dalla Provincia.

1. Approvazione del bilancio consuntivo per l'esercizio finanziario dell'anno 2015. Il Presidente illustra il conto consuntivo per l'esercizio finanziario 2015, riassumendo quanto scritto nel verbale del Consiglio dei delegati al punto 4 della seduta del 23 marzo. Si apre il dibattito durante il quale vengono forniti i chiarimenti richiesti. Al termine l'assemblea, sentita la relazione del Presidente, uditi gli interventi, vista ed esaminata in ogni singola posta il bilancio consuntivo, vista la documentazione completa del conto del tesoriere, del verbale finale di cassa firmato dal tesoriere e dai revisori come previsto da norma statutaria disponibile sul sito Internet dell'ente fin dalla data di convocazione di questa assemblea, ad unanimità di voti espressi per alzata di mano delibera l'approvazione del bilancio consuntivo dell'esercizio finanziario relativo all'anno 2015 con discarico al tesoriere.

2. Approvazione del bilancio preventivo per l'esercizio finanziario del corrente anno 2016. Il Presidente presenta lo schema di bilancio riassumendo quanto scritto nel verbale del Consiglio dei delegati al punto 5 della seduta del 23 marzo. L'assemblea generale, sentito il Presidente e il segretario, uditi gli interventi, vista ed esaminata in ogni singola posta del bilancio preventivo per l'esercizio finanziario relativo al corrente anno 2016, disponibile per tutti sul sito Internet dell'ente, e considerato che il pareggio è garantito dalla contribuzione corrente dei comuni del territorio, all'unanimità di voti espressi per alzata di mano delibera di approvare il bilancio preventivo relativo all'esercizio finanziario del corrente anno nei singoli stanziamenti e nelle risultanze finali come da documentazione in atti.

3. Variazioni alla concessione R/3556 a derivare acqua a uso agricolo e approvazione della convenzione con il Comune di Borgo Chiese per l'utilizzo a uso antincendio dell'acquedotto irriguo Giulis e per la manutenzione degli impianti. Relaziona il Presidente. Il Consorzio di miglioramento fondiario di Brione, Castel Condino, Cimego e Condino è titolare della concessione R/3556 per uso irrigazione dal primo aprile al 30 settembre di ogni anno di 24 litri al secondo per irrigare una superficie di ettari 16.59.42. Ora si pongono i seguenti 3 problemi: Uso irriguo: si intende proporre una ripermimetrazione con esclusione di un'area a monte improduttiva e un'estensione a valle e

CMFBCCC - Verbale assemblea del 28 aprile 2016

a sud oltre il corso del rio Giulis passando da una superficie da irrigare da ettari 16.59.32 a ettari di 36.64.90. Uso igienico-sanitario e abbeveraggio bestiame: all'interno della perimetrazione di cui al punto precedente ci sono poco meno di una decina di edifici rurali che abbisognano di acqua per uso igienico-sanitario e due attività zootecniche che abbisognano di uso abbeveraggio bestiame. Per loro natura tali usi si estendono sull'arco dell'intero anno. Il problema può essere affrontato con estensione della concessione anche agli altri due usi per l'intero anno rimanendo invariata la quantità di acqua concessa o chiedere una nuova concessione di acqua per questi nuovi usi. Uso antincendio: è e rimane di esclusiva competenza del Comune di Borgo Chiese che intende erogare tale servizio a tutti gli edifici (anche per attività agricole) compresi nella perimetrazione e anche agli edifici con attività produttiva del settore secondario siti nelle immediate adiacenze e indicati in planimetria allegata con tratteggio particolare. A tale scopo il CMF e il Comune di Borgo Chiese propongono la sottoscrivere una convenzione già approvata con decreto commissariale da parte del Comune nella quale viene previsto che il CMF mette a disposizione l'acquedotto (opere di presa, tubazioni ecc) al Comune di Borgo Chiese e riceve dal Comune la delega per chiedere per conto del Comune stesso la concessione all'utilizzo della medesima acqua concessa al CMF per uso irriguo, in via prioritaria a scopo antincendio in caso di necessità, fatta salva la facoltà di chiedere ove dimostrata la necessità un aumento della concessione per uso antincendio. La convenzione regola poi fra le parti gli obblighi di manutenzioni e chiarisce le responsabilità. Durante il dibattito vengono esaurientemente forniti i chiarimenti richiesti. Al termine il Presidente mette ai voti la proposta completa dello schema di convenzione e degli altri documenti in atti disponibili sul sito Internet del Consorzio dalla data di convocazione dell'assemblea. Il tutto viene approvato all'unanimità con voto palese espresso per alzata di mano.

4. Elezione degli organi sociali con termine alle ore 22.00. Nell'ultima assemblea del 2 dicembre 2015 vennero eletti, come stabilito dall'articolo 17 dello statuto, 2 persone rappresentanti delle proprietà consorziali nel comune catastale di Brione, 2 nel cc di Castel Condino, 2 in quello di Cimego e 3 in quello di Condino. Il neoeletto consiglio dei delegati nella prima seduta del 17 dicembre convocata dal consigliere anziano, confermò l'eleggibilità solo di sei eletti con esclusione di altri tre che risultarono non essere rappresentanti di proprietà consorziali. Alla luce di quanto sopra i Consiglieri convennero di non procedere all'elezione di presidente e vice, ma di riconvocare l'assemblea

CMFBCCC - Verbale assemblea del 28 aprile 2016

elettiva per reintegrare i consiglieri risultati non eleggibili per il giorno di venerdì 08 gennaio 2016 alle ore 20.30. Invece il 13 gennaio venne convocato un nuovo consiglio dei delegati ove il consigliere anziano spiegò che su parere della Federazione il consiglio dei delegati è a tutti gli effetti regolarmente costituito in quanto composto da almeno il 50% + 1 dei consiglieri previsti all'art. 17 dello Statuto consorziale e che pertanto si deve procedere alla nomina di presidente e vice presidente, mentre l'integrazione dei consiglieri mancanti potrà avvenire entro 3 mesi dall'assemblea ai sensi dell'art. 29, comma 3, dello Statuto consorziale. E in quel consiglio si procedette a eleggere presidente il consigliere signor Domenico Spada e vicepresidente il consigliere signor Giovanni Butterini. Il Presidente ricorda che per statuto tutti i 1956 iscritti nell'elenco degli aventi diritto al voto attivo possono essere eletti avendo tutti anche il diritto di voto passivo, ma invita i presenti che intendono farlo a proporre per l'elezione il proprio nominativo o quello di altri illustrandone le ragioni. È necessario eleggere un rappresentante delle proprietà consorziali nel comune catastale di Brione, un altro nel comune catastale di Castel Condino e il terzo nel comune catastale di Condino. Vengono proposti dei nominativi da eleggere i cui nomi e cognomi vengono scritti in un documento digitale provvisorio riprodotto con videoproiettore in formato gigante su schermo. L'assemblea riconosce che la procedura rispetta la par condicio delle proposte e nessuno solleva problemi o avanza delle contestazioni. Terminati gli interventi il Presidente dichiara chiusa la fase del pubblico dibattito e procede alla costituzione del seggio per le votazioni a scrutinio segreto come indicato dall'articolo 15 dello statuto. Il seggio è presieduto dal presidente, dai due scrutatori Giovanni Butterini e Beniamino Bagozzi scelti dall'assemblea e dal segretario del Consorzio. Il Presidente illustra alcuni aspetti procedurali: egli consegnerà ad ogni votante, dopo che il seggio ne avrà constatato l'identità, tante schede quante corrispondono ai voti ai quali egli ha diritto come risulta dall'elenco richiamato in apertura del presente verbale. Le schede consegnate riporteranno il timbro del Consorzio e la vidimazione del Segretario del seggio. Al termine della votazione il Presidente del seggio aprirà le urne, controllando che il numero delle schede corrisponda a quello delle schede consegnate, le aprirà, ne darà lettura ad alta voce, mentre i due scrutatori registreranno l'esito della votazione. Delle operazioni sarà redatto apposito verbale a firma di tutti i componenti del seggio, che costituisce un alle-

CMFBCCC - Verbale assemblea del 28 aprile 2016

gato al presente verbale dell'assemblea. Il presidente informa i soci che il seggio ai sensi dell'art. 16 decide a maggioranza di voti sopra ogni contestazione che dovesse insorgere in merito alle votazioni ed alle operazioni relative, con voto consultivo del segretario. L'esito delle votazioni sarà pubblicato al termine delle operazioni all'albo consorziale e sul sito Internet. Contro la decisione del seggio è ammesso reclamo entro cinque giorni dalla votazione al Consiglio dei delegati come disposto dall'articolo 20. Il presidente termina ricordando che ai sensi dell'art. 17 possono essere eletti delegati tutti i rappresentanti delle proprietà consorziali iscritti nell'elenco degli aventi diritto al voto a disposizione dei soci anche sul sito Internet e richiama le cause di ineleggibilità e incompatibilità previste all'art. 18 per i delegati e all'art. 25 per i revisori.

5. Varie ed eventuali a carattere informale e non deliberativo. Nulla al riguardo.

Alle ore 22.00 l'assemblea generale viene sciolta per procedere alle votazioni come risulta dal verbale che segue redatto dal collegio elettorale.

Letto, confermato e sottoscritto come segue

Il Presidente

Scrutatore

Scrutatore

Il segretario

Il presente verbale è stato pubblicato all'albo del consorzio e sul sito Internet dal 29 aprile 2016.

Il segretario

CMFBCCC - Verbale collegio elettorale del 28 aprile 2016

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventotto** del mese di **aprile** alle ore 22.00 a Borgo Chiese nella sala consigliare si costituisce il seggio per la votazione a scrutinio segreto di tre consiglieri delegati, come risulta dal verbale dell'assemblea generale appena conclusa. Il seggio è composto dal presidente del Consorzio con funzioni di presidente, dai due scrutatori scelti dall'assemblea signori Beniamino Bagozzi e Giovanni Butterini e dal segretario del Consorzio Giovanni Berti. Vengono predisposte n. 18 schede pari al numero dei voti che possono esprimere gli 11 soci presenti come risulta dalle spunte sulla lista eseguite nella fase di appello in apertura dei lavori dell'assemblea appena conclusa. Le schede vengono stampate al momento su carta in formato mezzo A4 con intestazione "Consorzio miglioramento fondiario di Brione, Castel Condino, Cimego e Condino"; sottotitolo con dati generali del consorzio e titolo: "Assemblea generale del 28 aprile 2016. Elezioni di tre consiglieri delegati". Seguono tre righe numerate da numero 1 a numero 3 con accanto lo spazio per scrivere nome e cognome. Come disposto dall'art. 14 le schede vengono timbrate con il timbro del Consorzio e vidimate dal segretario del seggio. Sono a disposizione alcune penne a sfera con inchiostro di colore blu della medesima marca e tonalità per evitare differenze nelle scritture. Viene adattata una scatola di cartone per fungere da urna. Il Presidente del seggio consegna ad ogni votante, dopo che il seggio ne ha constatato l'identità, tante schede quante corrispondono ai voti che egli ha diritto di esprimere e una delle penne che gli elettori provvedono a restituire dopo l'espressione del voto quando mettono la scheda votata e ripiegata in quattro parti nell'urna chiusa e sigillata. Data la grandezza della sala rispetto al numero dei presenti, gli elettori possono appartarsi per esprimere i voti con segretezza. Le operazioni di voto si svolgono con regolarità senza eventi degni di nota. Alle ore 22.30 l'ultimo elettore ripone nell'urna la propria scheda votata. Il Presidente con l'assistenza degli scrutatori e alla presenza di chi ha voluto rimanere in aula apre i sigilli dell'urna dopo averla agitata e movimentata al fine di ridistribuire all'interno le schede riposte, le estrae una ad una e aprendone ne dà lettura ad alta voce, mentre due scrutatori registrano l'esito della votazione su separati fogli già predisposti con tabelle di spoglio contenenti nella prima riga il nominativo della persona che ha ottenuto voti seguita da due righe con 10 colonne ciascuna in modo che entro ogni casella c'è posto per la spunta di cinque voti ottenuti. I seguenti soci sono stati votati come consiglieri delegati e hanno

CMFBCCC - Verbale collegio elettorale del 28 aprile 2016

ottenuto il numero di voti a fianco di ciascuno indicato elencati in ordine discendente di numeri di voti ottenuti e a parità di voti, in ordine decrescente di superficie rappresentata come previsto dall'articolo 19 comma 2: Renzo Bagozzi in rappresentanza delle proprietà consorziali nel comune catastale di Castel Condino ha ottenuto voti 13, Maurizio Faccini n rappresentanza delle proprietà consorziali nel comune catastale di Brione voti 13, Gianni Vicari n rappresentanza delle proprietà consorziali nel comune catastale di Condino voti 7 e Antonio Marietti n rappresentanza delle proprietà consorziali nel comune catastale di Condino voti 6. Sono state utilizzate e messe in urna 13 schede. Non ci sono schede bianche o nulle e non vengono sollevate obiezioni o reclami sull'operato del seggio e l'attribuzione dei voti.

Alle ore 23,00 il presidente dà lettura del presente verbale che per conferma viene firmato assieme agli scrutatori e al segretario a cui viene consegnato il tutto.

Il Presidente

Scrutatore

Scrutatore

Il segretario

Il presente verbale congiuntamente a quello dell'assemblea che l'ha preceduto, è pubblicato all'albo consorziale e sul sito internet a far tempo dal 29 aprile 2016 nel rispetto del termine di 24 ore successive allo spoglio delle schede fissato dall'articolo 16 comma 3 dello statuto.

Il segretario