

Consorzio di miglioramento fondiario  
di Brione, Castel Condino,  
Cimego e Condino

Protocollo n.: 56

di data 21/09/2016



**Adde studio tecnico**

geom. angelo antonini  
via Roma, 9/A  
38083 condino (tn)  
tel. 0465/621236

**Oggetto**

: PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE NUOVA STRUTTURA PER MESSA  
IN SICUREZZA OPERA DI PRESA DELL' ACQUA DEL RIO GIULIS  
PER L' ACQUEDOTTO IRRIGUO LOC. CIARE' IN C.C. CONDINO.

**Richiedente**

: C.M.F. di Brione, Castel Condino, Cimego e Condino.

**Particolare**

: - PREVENTIVO GENERALE DELL'OPERA  
- RELAZIONE SUI COSTI DELLE OPERE

data : settembre 2016 | scala dis.: -/- | file dwg : -/- | n.prot.: -/-

## RELAZIONE TECNICA SUI COSTI DELLE OPERE

I costi allegati sono riferiti al progetto per la realizzazione dei lavori atti alla messa in sicurezza dell'opera di presa esistente a lato del rio Giulis in C.C. Condino in località Ciare'.

In sostituzione dell'elenco prezzi e del computo metrico estimativo delle opere sono stati presi in considerazione i preventivi redatti da ditte locali (n.3).

Tali offerte sono state richieste alle ditte della zona direttamente dal Presidente . I preventivi delle opere sono dettagliatamente illustrati nelle descrizione dei lavori da eseguire.

I prezzi esposti sono da ritenersi congrui e coerenti con i prezzi di mercato in zona , sia in riferimento alle opere pubbliche che vengono appaltate che per i lavori assegnati dai privati.

Borgo Chiese , 25 settembre 2016



Il tecnico

Geom. Angelo Antonini

| Num.Ord.<br>TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI                                                              | DIMENSIONI |       | Quantità | IMPORTI  |          |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|----------|----------|----------|
|                     |                                                                                      | par.ug.    | lung. |          | unitario | TOTALE   |
| RIPORTO             |                                                                                      |            |       |          |          |          |
|                     | <b>LAVORI A MISURA</b>                                                               |            |       |          |          |          |
| 1<br>01             | REALIZZAZIONE TETTOIA DI TETTOIA (OPERE DA CARPENTIERE)                              |            |       |          |          |          |
|                     | - FORNITURA DI ORDITURA PRIMARIA IN ABETE ROSSO GREZZO.                              |            |       |          |          |          |
|                     | - FERRAMENTA DI FISSAGGIO STRUTTURA PRINCIPALE.                                      |            |       |          |          |          |
|                     | - ASSITO ABETE SPESS. CM.25 E GUAINA BITUMINOSA.                                     |            |       |          |          |          |
|                     | <u>VEDI PREVENTIVO DITTA LOMBARDI</u>                                                |            |       |          |          |          |
|                     |                                                                                      |            |       | 1,00     |          |          |
|                     | SOMMANO a corpo                                                                      |            |       | 1,00     | 4'980,00 | 4'980,00 |
| 2<br>02             | OPERE DA LATTONIERE                                                                  |            |       |          |          |          |
|                     | - FORNITURA E POSA IN OPERA DI MANTO GRECATO.                                        |            |       |          |          |          |
|                     | - FORNITURA E POSA LISTONATURA.                                                      |            |       |          |          |          |
|                     | <u>VEDI PREVENTIVO DITTA AMISTADI</u>                                                |            |       |          |          |          |
|                     |                                                                                      |            |       | 1,00     |          |          |
|                     | SOMMANO a corpo                                                                      |            |       | 1,00     | 1'411,50 | 1'411,50 |
| 3<br>03             | OPERE DA FABBRO                                                                      |            |       |          |          |          |
|                     | - FORNITURA E POSA RETE ELETTOALDATA diam. CM.6 h 2.00                               |            |       |          |          |          |
|                     | - FORNITURA E POSA DI MANUFATTI VARI (SCALE E PORTE)                                 |            |       |          |          |          |
|                     | <u>VEDI PREVENTIVO DITTA MAFFIOLI VALENTINO</u>                                      |            |       |          |          |          |
|                     |                                                                                      |            |       | 1,00     |          |          |
|                     | SOMMANO a corpo                                                                      |            |       | 1,00     | 1'800,00 | 1'800,00 |
|                     | <b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>                                                 |            |       |          |          | 8'191,50 |
|                     | <b>TOTALE euro</b>                                                                   |            |       |          |          | 8'191,50 |
|                     | Data, <u>25.09.016</u>                                                               |            |       |          |          |          |
|                     | Il Tecnico<br>Geom. Angelo Antonini                                                  |            |       |          |          |          |
|                     |  |            |       |          |          |          |
|                     | A RIPIANTARE                                                                         |            |       |          |          |          |

## RIEPILOGO GENERALE:

### A) LAVORI

|                      |    |                 |
|----------------------|----|-----------------|
| - Importo dei lavori | €. | 8.191,50        |
| <b>TOTALE LAVORI</b> | €. | <b>8.191,50</b> |

### B) SOMME A DISPOSIZIONE

|                                        |    |                 |
|----------------------------------------|----|-----------------|
| B1 – Imprevisti e coordinamento        | €. | 384,57          |
| B2 – Spese tecniche (compr. 5% C.N.G.) | €. | 1.260,00        |
| B3 – I.V.A. 22% di A+B1+B2 (arr.to)    | €. | 2.163,93        |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>     | €. | <b>3.808,50</b> |

## RIEPILOGO:

|                                |    |                  |
|--------------------------------|----|------------------|
| A) LAVORI                      | €. | 8.191,50         |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE        | €. | 3.808,50         |
| <b>COSTO TOTALE DELL'OPERA</b> | €. | <b>12.000,00</b> |

Condino, lì 25 settembre 2016

**IL TECNICO**  
Geom. Angelo Antonini



Committente **Consorzio Miglioramento Fondiario  
Brione, Castel Condino, Cimego e Condino**

Preventivo elaborato da **Geom Nicola Butterini**

Vostro Rif. **Tettoia esterna di copertura  
con predisposizione elementi per messa in sicurezza**

Tipo di intervento **Fornitura e posa in opera**  
Cantiere **Opera di presa Rio Giulis Loc Cerè- Borgo Chiese TN**

## **Preventivo di spesa del 19/05/2016**

A seguito della Vostra gentile richiesta, siamo a proporre la nostra migliore **offerta** per la struttura di cui alla descrizione sotto riportata.

**TETTOIA pretagliato e pronto per il montaggio .**

**Superficie totale mq. 61.00**

### **Orditura primaria e secondaria in :**

Massiccio abete rosso grezzo EN 14081-1 classe C24 fresco/essiccato (dry grade) e classificato a vista S10 DIN 4074-1.

**Gli elementi sono realizzati con materiale proveniente da gestione forestale sostenibile certificata.**

- Orditura dimensionata secondo i carichi previsti dalle norme vigenti.
- Sopraluogo e rilievo strumentale in cantiere da parte un nostro tecnico compresa progettazione.
- Ferramenta per fissaggio struttura primaria.
- Lavorazione ad incastro in kit di montaggio realizzata con nostro centro taglio secondo i ns. disegni esecutivi.
- Disegno esecutivo con schema di montaggio per le opere in legno all'atto della fornitura.

Primo assito con tavolato in abete massiccio grezzo mm. 25.  
Guaina bituminosa microforata DS 48 1000 PP Riweiga.

**Fornitura e posa di quanto sopra descritto a corpo € 4.980,00**

### **Lombardi Franco Srl**

Via alle Porte, 24 Loc. Giulis  
38083 Borgo Chiese (TN)

Tel. 0465 621159  
Fax 0465 621358

P.Iva, C.F. e R.I. TN 00154220222  
Capitale Sociale Euro 21.000,00 i.v.  
info@segheria-lombardi.it  
www.segheria-lombardi.it

  
UNI-EN 14081-1

  
PEFC/18-31-404

Soggetto Autorizzato  
  
IT-22-039

#### **ONERI A CARICO DELLA COMMITTENZA:**

Trasporti, trasbordi, sollevamenti in quota, gru e ponteggi, mantovane, ferramenta non indicata, manto di copertura, ganci ferma neve, opere murarie in genere, smontaggio e smaltimento di eventuali elementi esistenti, pulizia cantiere per lavori non di nostra competenza, fornitura energia elettrica, opere di lattoneria, sistema anticaduta (linea vita), e tutto quello non espressamente descritto. Relazione tecnica delle opere in legno strutturale firmata da tecnico abilitato e iscritto all'albo.

**Eventuali modifiche successive al progetto esecutivo verranno quantificate ad € 30.00/ora.**

#### **NOTE**

**Per motivi estetici il cliente richiede che non sia marchiato (per CE) ogni singolo trave.**

Si precisa che, trattandosi di prodotti industriali non di serie e ottenuti da una materia che per sua natura non è mai del tutto inerte, che non è omogenea e che risente dell'umidità dell'ambiente, i manufatti in legno sia esso massello, bilama o lamellare, anche a seguito delle lavorazioni e delle movimentazioni cui vengono sottoposti, potrebbero presentare lievi asimmetrie, sbrecciature, fessurazioni, imbarcamenti, ecc. in particolare il legno massello, soprattutto di grosse dimensioni, può presentare evidenti fessurazioni che non ne alterano la funzionalità statica e la resistenza meccanica ma sono da considerarsi solo sotto il profilo estetico.

Si precisa che la manutenzione del tetto dopo opera finita è a carico della committenza.

#### **TEMPISTICA**

Invio dei progetti esecutivi da parte del ns. ufficio tecnico entro 10 gg circa dal rilievo esecutivo di cantiere e dalla definizione di varie specifiche tecniche. Tempo utile per l'approvazione del cliente e della D.L. dei ns. disegni esecutivi è fissato in 10 gg circa; nel caso in cui il cliente o la D.L. richieda modifiche rispetto alle specifiche tecniche indicate nella presente offerta, nei disegni eventualmente allegati alla stessa o nei progetti esecutivi già approvati, si procederà alla ridefinizione dei tempi contrattuali e degli importi.

**Conteggi esecutivi verranno effettuati sugli esecutivi finali.**

Prezzi iva esclusa      I.V.A. come per legge a Vs. carico

#### **Lombardi Franco Srl**

Via alle Porte, 24 Loc. Giulis  
38083 Borgo Chiese (TN)

Tel. 0465 621159  
Fax 0465 621358

P.Iva, C.F. e R.I. TN 00154220222  
Capitale Sociale Euro 21.000,00 i.v.  
info@segheria-lombardi.it  
www.segheria-lombardi.it

  
UNI-EN 14081-1

  
PEFC  
PEFC/18-31-404

Soggetto Autorizzato  
  
IT-22-039

**Validità offerta 30 gg** dal ricevimento della stessa, decorso tale termine ci riserviamo la facoltà di revisionare il preventivo.

**CONSEGNA :** da concordare con la committenza.

**PAGAMENTI :** da concordare con la committenza.

**IBAN per bonifici**     **IT 73 I 08024 34700 000010006110**     **Cassa Rurale Adamello Brenta**

Nel caso di accettazione, Vi preghiamo di restituirci copia della presente debitamente firmata.  
Con l'occasione porgiamo cordiali saluti.

**Condino, 19/05/2016**

Mirella Lombardi  
per Lombardi Franco srl

timbro e firma del committente



LOMBARDI FRANCO S.R.L.  
38083 BORGO CHIESE (Trento)  
Via Alle Porte 24 • Località Giulis  
Tel. 0465 621159 • Fax 0465 621358  
C.F. e P. IVA 00154220222  
Cap. Soc. 21.000,00 €

I dati personali forniti dall'acquirente verranno utilizzati esclusivamente ai fini dell'esecuzione del presente contratto e per la durata dello stesso.

L'interessato, secondo quanto previsto dall'art. 7 del D.LGS. 196/2003 può accedere ai propri dati chiedendone l'aggiornamento, la rettificazione e la cancellazione.

Note.....

.....

.....

.....

.....

**Lombardi Franco Srl**

Via alle Porte, 24 Loc. Giulis  
38083 Borgo Chiese (TN)

Tel. 0465 621159  
Fax 0465 621358

P.Iva, C.F. e R.I. TN 00154220222  
Capitale Sociale Euro 21.000,00 i.v.  
info@segheria-lombardi.it  
www.segheria-lombardi.it

  
UNI-EN 14081-1

  
PEFC/18-31-404

Soggetto Autorizzato  
  
IT-22-039



**AMISTADI LATTONIERI s.n.c.**  
di Amistadi Giuliano e Michele  
Via Anglone, 17 - RONCONE  
38087 Sella Giudicarie - TN  
Tel. e Fax 0465.901917 - Cell. 380.5171062  
E-mail: [amistadilattonieri@roncone.net](mailto:amistadilattonieri@roncone.net)

P27 del 25/05/2016

Spett.le

C.M.F. Brione, Castello,

Cimego e Condino

|                                                                                        |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Consorzio di miglioramento fondiario<br>di Brione, Castel Condino,<br>Cimego e Condino |            |
| Protocollo n.:                                                                         | 56         |
| di data                                                                                | 21/09/2016 |

OGGETTO: Preventivo per copertura tettoia opera di presa acquedotto Cerè

| DESCRIZIONE                                                                                                                                       | U.M. | Q.TA' | PREZZO | TOTALE     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|------------|
| MANTO GRECATO                                                                                                                                     | MQ   | 67,5  | 17,80  | 1201,50    |
| LISTONATURA IN LEGNO VERTICALE<br>ED ORRIZZONTALE (facoltativa) per<br>evitare di forare direttamente la guaina<br>con il fissaggio della grecata | CAD  | 1,00  | 210,00 | 210,00     |
|                                                                                                                                                   |      |       |        |            |
|                                                                                                                                                   |      |       |        |            |
|                                                                                                                                                   |      |       |        |            |
|                                                                                                                                                   |      |       |        |            |
|                                                                                                                                                   |      |       |        |            |
| TOTALE (iva esclusa)                                                                                                                              |      |       |        | € 1.411,50 |



**AMISTADI LATTONIERI s.n.c.**  
di Amistadi Giuliano e Michele & C.

Via Anglone, 17 - Fraz. Roncone  
SELLA GIUDICARIE (TN)  
Tel. e Fax 0465.901917  
P.iva / C.F. / Iscr. Reg. Impr. 01954250229

|                                                                                        |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Consorzio di miglioramento fondiario<br>di Brione, Castel Condino,<br>Cimego e Condino |            |
| Protocollo n.:                                                                         | 56         |
| di data                                                                                | 21/09/2016 |

**Spettabile**

**Consorzio miglioramento fondiario di**

**Brione, Castel Condino, Cimego e Condino**

Borgo Chiese 21 luglio 2016

Allegato a preventivo di spesa ditta Maffioli Valentino del 21.07.2016 per fornitura e montaggio manufatti per messa in sicurezza opera di presa acquedotto rio Giulis loc. Cerè.

La ditta sopra citata offre a titolo di omaggio al preventivo sopra citato la manutenzione dei due gruppi di sollevamento chiusino di scarico vasca di carico + modifica filtro di captazione acqua per impianto irriguo da orizzontale a verticale comprensivo di curva e accessori.

Maffioli Valentino



**MAFFIOLI VALENTINO**

Officina Meccanica Artigiana

**38082 CIMEGO (Trento)**

Via Balbarone, 96/A

Tel. 0465-61163

Cod. Fisc. MFF VNT 53B26 H055Z

Data:

21/07/2016

PREVENTIVO DI SPESA

|                                                                                        |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Consorzio di miglioramento fondiario<br>di Brione, Castel Condino,<br>Cimego e Condino |            |
| Protocollo n.:                                                                         | 56         |
| di data                                                                                | 21/09/2016 |

SPETT. CONSORZIO MIGLIORAMENTO FONDARIO/BRIONE/CASTELCONDINO/  
CIMEGO/CONDINO/TN.

OGGETTO: FORNITURA E MONTAGGIO  
MANUFATTI X NESSA IN SICUREZZA

OPERA DI PRESA ACQUEDOTTO  
RIO GIULIO LOC. CERÈ:

COMPRENSIVO DI: N° 02 SCALE

X ACCESSO AL VASCONO IN FONDO  $\phi 20$

N° 01 PORTA  $80 \times 200$

CHIUSURA DELLE PARETI X UN

TOT. DI CIRCA ml. 21 CON

RETE ELETTROSALDATA  $\phi 6$  mm H 2000

□  $100 \times 100$  mm COMPRESO STAFFE

A TERRA N° 02 FURI X IRRIGIDIMENTO

X UN TOT. PREVENTIVATO 1.800

PREZZO IN ESECUZIONE DI IVA.

*Angelo*

**Ditta MAFFIOLI VALENTINO**

Off. Mecc. Artigiana ed Operaz. Subacquee

Via Balbarone, 96/A - 38082 CIMEGO (TN)

Tel. 0465/621163

C.F. MFF VNT 53B26 H055Z - P. IVA 00457600229

Iscri. Reg. Imp. (TN) N° 27035