

## **CMFBCCC - Verbale del Consiglio n. 2 del 15 luglio 2021**

**Oggi 15 luglio aprile 2021** alle ore 19:45 su convocazione del presidente con avviso del 30 giugno 2021 Prot. 55, consegnato ai consiglieri e ai revisori mediante deposito nella casella di posta elettronica da loro indicata e inviato al gruppo dell'applicativo condiviso di messaggia elettronica istantanea e ricordato anche con breve messaggio di testo via telefono mobile il giorno della convocazione e oggi, si è riunito il Consiglio dei delegati del Consorzio di miglioramento fondiario di Brione Castel Condino Cimego e Condino (in sigla CMFBCCC come in intestazione) nella sala delle colonne a piano terra del municipio del Comune di Borgo Chiese. I convenuti munite di mascherina rispettano il distanziamento fra le persone e adottano altre misure epidemiologiche di contrasto al diffondersi del virus SARS-CoV-2. Sono presenti il Presidente Domenico Spada, il vicepresidente Antonio Marietti e i consiglieri delegati Gilberto Tamburini, Antonino Bertini, Maurizio Faccini, Renzo Bagozzi, Michele Faccini, Gianni Vicari, Beniamino Rino Bagozzi e Riccardo Pizzini. Sono assenti giustificati Stefano Poletti, Corrado Pizzini e Mirko Tamburini. È presente la revisora Adriana Mascheri. Il segretario Giovanni Berti assiste e scrive il verbale. Questo l'ordine del giorno:

1. Approvazione del verbale della seduta precedente
2. Modifiche al regolamento per la gestione delle opere e per l'organizzazione e il funzionamento del servizio degli acquedotti irrigui e per la riscossione dei canoni di ripartizione dei costi.
3. Approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione e prolungamento acquedotto irriguo e antincendio in località "Ciarè" in sinistra idrografica del torrente Giulis in C.C. Condino e liquidazione a saldo delle competenze al progettista e direttore lavori e all'impresa esecutrice.
4. Approvazione della contabilità finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione e prolungamento dell'acquedotto irriguo in località Ganno e liquidazione a saldo delle competenze al progettista e direttore lavori e all'impresa esecutrice.
5. Liquidazioni varie.
6. Varie ed eventuali a carattere informale e non deliberativo.

Questa seduta è l'ultima della consiliatura e si tiene nella sala delle colonne a piano terra del municipio ove alle 20:30 è convocata l'assemblea di zona del Sorino. Il Presidente ricorda che domani si terrà l'assemblea generale con elezioni per il rinnovo delle cariche sociali. Questa seduta consigliere è convocata per sbrigare gli ultimi affari di

## CMFBCCC - Verbale del Consiglio n. 2 del 15 luglio 2021

ordinaria amministrazione e avvia i lavori invitando i consiglieri a trattare e votare sugli argomenti all'ordine del giorno.

1. Approvazione del verbale della seduta precedente. Il verbale è stato pubblicato il giorno successivo alla seduta e al gruppo di messaggistica elettronica istantanea è stato inviato il collegamento elettronico al testo disponibile sul sito Internet. I consiglieri hanno potuto leggerlo ed ora, dato per letto, visto che nessuno prende la parola al riguardo, viene approvato all'unanimità di voti palesi espressi per alzata di mano.

2. Modifiche al regolamento per la gestione delle opere e per l'organizzazione e il funzionamento del servizio degli acquedotti irrigui e per la riscossione dei canoni di ripartizione dei costi. Il Presidente propone due modifiche di cui la prima riguarda un adeguamento normativo e la seconda è già stata discussa e concordata in passato. All'articolo 5 riguardante la ripartizione dei costi si propone di inserire il nuovo comma 5 del seguente tenore: «A norma di quanto disposto dalla Giunta provinciale con delibera del 21 dicembre 2018 n. 2449 le spese per nuove opere (costi di costruzione e di ammodernamento) sono ripartite in quota fissa fra i proprietari proporzionalmente alla superficie irrigabile.» Fra poco l'assemblea di zona dei proprietari dei terreni irrigabili con acqua derivata dall'acquedotto Sorino saranno chiamati a votare fra l'altro l'assunzione a proprio carico dei costi non coperti da contribuzione pubblica per l'opera di rifacimento dell'acquedotto irriguo del Sorino e il riparto della spesa deve avvenire in proporzione ai metri quadrati delle particelle di cui risponde ogni utente, prendendo atto che tale modalità è indicata come obbligatoria dalla citata delibera della Giunta provinciale. Al successivo articolo 6 si propone di sostituire la parola «quinquennio» con la parola «decennio». Come si ricorda la norma è stata introdotta per scoraggiare possibili speculazioni da parte di chi potrebbe ipotizzare risparmi di spesa aspettando a chiedere nuovi allacciamenti rispetto a chi ha aderito fin da subito al concorso delle spese straordinarie di investimenti sugli impianti. Si ritiene che il periodo breve di 5 anni potrebbe consentire attese con calcolati secondi fini di risparmio e quindi si propone di portare il periodo a dieci anni. Discusse e approfondite le due proposte di modifica vengono approvate all'unanimità di voti palesi espressi per alzata di mano.

3. Approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione e prolungamento acquedotto irriguo e antincendio in località

## **CMFBCCC - Verbale del Consiglio n. 2 del 15 luglio 2021**

“Ciarè” in sinistra idrografica del torrente Giulis in C.C. Condino e liquidazione a saldo delle competenze al progettista e direttore lavori e all’impresa esecutrice. La segretaria del Comune di Borgo Chiese con propria determina n. 118 dell’8 settembre 2020 accoglieva la proposta di intervento per lavori di manutenzione e prolungamento acquedotto irriguo e antincendio in località Ciarè e impegnava la spesa del 50% pari a € 7.650,00 sul costo complessivo di € 15.300,00 risultante dalla relazione e computo per i lavori a firma del tecnico dottor forestale Andrea Bagattini. Il Consiglio dei delegati nella seduta del 14 settembre 2020 come risulta al punto n. 2 del verbale n. 4 incaricava il medesimo tecnico a redigere il progetto. Nella successiva seduta del 2 ottobre 2020 come risulta al punto 2 del verbale n. 5 il Consiglio dei delegati approvava il progetto esecutivo, affidava al medesimo tecnico l’incarico di direzione lavori e stabiliva di appaltare i lavori seguendo le procedure del diritto privato come indicato e nel foglio patti e condizioni, riconoscendo il Presidente competente a darvi esecuzione ai sensi dell’art. 24 comma 1, lett c). Il Presidente con lettera del 30 ottobre 2020 prot. 126 comunicava all’impresa unipersonale di Claudio Faccini l’accettazione del preventivo precedentemente richiesto con il ribasso d’asta del 15% (quindici per cento) e affidava l’incarico per l’importo contrattuale di € 9.291,22. In data 2 luglio 2021 prot 59 perveniva la contabilità finale e certificato di regolare esecuzione a firma del direttore dei lavori e sottoscritto per accettazione dall’impresario. In corso d’opera si sono rese necessarie alcune variazioni, entro i limiti consentiti su parere della Direzione dei lavori e concordate con il Committente, riguardanti le voci di computo metrico indicate in contabilità, andando ad aumentare la spesa complessiva di euro 2.080,08. Il quadro economico di contabilità finale espone una spesa complessiva di € 15.241,81 contenuta entro l’importo di progetto e di bilancio di € 15.300,00. Le spese tecniche ivate rimangono invariate nell’importo di € 1.368,84. Vista la documentazione tutta disponibile dal giorno della convocazione nella pagina riservata ai consiglieri del sito Internet e uditi gli interventi nella discussione che ne è seguita dopo la relazione del presidente il consiglio dei delegati in conclusione delibera all’unanimità di voti palesi espressi per alzata di mano da tutti i consiglieri presenti e votanti di approvare la contabilità finale e certificato di regolare esecuzione, di disporre le liquidazioni a saldo dovute all’impresa appaltatrice e al tecnico progettista e direttore dei lavori e di incaricare il presidente di chiedere al Comune di Borgo Chiese la corresponsione della partecipazione delle spese al 50% di quanto risultante in contabilità finale.

## CMFBCCC - Verbale del Consiglio n. 2 del 15 luglio 2021

4. Approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione e prolungamento dell'acquedotto irriguo in località Ganno e liquidazione a saldo delle competenze al progettista e direttore lavori e all'impresa esecutrice. Nella seduta del 5 giugno 2020, come risulta al punto n. 8 del verbale n. 2 il Consiglio dei delegati affidava al dott. for. Andrea Bagattini l'incarico di progettare le opere in oggetto. Nella seduta del 14 settembre 2020 come risulta al punto 6 del verbale n. 4 questo consiglio approvava il progetto per un importo complessivo in € 7.350,00 dopo aver acquisito il parere preventivo dall'assemblea di zona del 9 settembre compreso anche il consenso all'occupazione dei terreni per l'attraversamento delle proprietà a norma dell'articolo 4 comma 2 dello statuto e il voto favorevole alla realizzazione dell'opera e al progetto preventivo espresso dall'assemblea tenutasi nella medesima data. Con la stessa deliberazione il Consiglio dei delegati confermava l'incarico di direttore dei lavori al medesimo tecnico progettista e autorizzava e incaricava il Presidente di procedere all'appalto dell'opera con procedura di scelta del contraente seguendo i criteri indicati dalla Federazione Comifo. Con lettera del 22 ottobre 2020 Prot. 122 il Presidente incaricava la ditta Claudio Faccini ad eseguire i lavori affidandogli l'appalto con accettazione dell'offerta con il ribasso del 10%. In data 2 luglio 2021 al prot. 59 il tecnico consegnava il fascicolo della contabilità finale e certificato di regolare esecuzione. In corso d'opera si sono rese necessarie alcune variazioni, entro i limiti consentiti su parere della Direzione dei lavori e concordate con il Committente, riguardanti le voci di computo metrico andando ad aumentare la spesa complessiva di euro 781,52. Le variazioni più significative riguardano trovanti in roccia (con il conseguente aumento della lunghezza dello scavo di 7 ml) e la posa di un pozzetto di ispezione in più. Le variazioni sono rimaste nel limite dello stanziamento economico iniziale previsto. Il quadro economico finale comprendente anche le somme a disposizione espone un costo complessivo di € 7.344,79 contenuto entro l'importo di progetto e di bilancio. Vista la documentazione tutta disponibile dal giorno della convocazione nella pagina riservata ai consiglieri del sito Internet e udita la relazione del presidente, il consiglio dei delegati delibera all'unanimità di voti palesi espressi per alzata di mano di approvare la contabilità finale e certificato di regolare esecuzione e di disporre le liquidazioni a saldo risultanti all'impresa appaltatrice e al tecnico progettista e direttore dei lavori.

## **CMFBCCC - Verbale del Consiglio n. 2 del 15 luglio 2021**

**5.** Liquidazioni varie. Riparazione urgente all'acquedotto del Ciarè. Con posta elettronica del 2 luglio il responsabile manutentore dell'acquedotto irriguo del Ciarè informava che in data 01/07/2021 aveva avvisato il presidente del consorzio Spada Domenico di una grossa perdita nell'impianto chiedendo di attivare la convenzione con il signor Faccini Claudio per la sistemazione. Il Presidente provvedeva immediatamente a contattare la ditta convenzionata che il successivo 3 luglio trasmetteva a mano il preventivo a seguito di sopralluogo per € 547,78 e su incarico scritto del presidente con procedura d'urgenza dava immediato avvio ai lavori. Al Comune di Borgo Chiese che in base a convenzione partecipa al 50% delle spese di manutenzione veniva girata la email del 2 luglio e il preventivo con email ordinaria del 7 luglio ritrasmesso su richiesta con pec dell'8 luglio. Il 7 luglio perveniva anche la fattura n. 6 per l'importo preventivato che ora viene posta in liquidazione da parte del Consiglio dei delegati. Per il momento, nelle more dell'approvazione del bilancio di competenza del corrente esercizio finanziario è possibile imputare e liquidare la somma di € 250,00 in conto residui esistendo tale disponibilità residuale sul capitolo 410 residui 2016 quale stanziamento a pareggio di entrate vincolate. La rimanente somma a saldo di € 297,56 potrà essere liquidata a bilancio corrente approvato dall'assemblea di domani e passato al tesoriere per la gestione. Il consiglio visto e considerato il tutto approva all'unanimità di voti palesi per alzata di mano, ivi compresa la quota in competenza.

**6.** Varie ed eventuali a carattere informale e non deliberativo. Nulla al riguardo. Alle ore 20:30 terminati i lavori la seduta è tolta e iniziano i lavori dell'assemblea di zona degli utenti dell'acquedotto Sorino. Il presente verbale, letto e confermato, viene sottoscritto come da statuto in calce alle pagine dispari e qui di seguito in chiusura.

Il Presidente

Il segretario

Il presente verbale viene pubblicato all'albo cartaceo nell'atrio del municipio di Borgo Chiese e sul sito Internet dal 16 luglio 2021.

Il segretario